

895 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface terrain : 450 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Degagee

Prestations :

Piscine, Transport : Bus , train, Proximité :
Mer, commerces

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

5 parkings

Informations légales

895 000 € honoraires inclus

3,47% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (865 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 329 Antibes

Exclusivité Rare à la vente ANTIBES - La colle/Badine proche centre à pied. Très belle maison individuelle de près de 120m² habitables avec un magnifique jardin au calme et ensoleillé de 550m² avec piscine, vue dégagée, exposée sud ouest. Le logement comprend un beau séjour avec cuisine américaine, salle à manger donnant sur une belle terrasse et superbe piscine. A l'étage: 3 chambres, 1 salle de bains, 1 wc invité. Une veranda aménagée en 4eme chambre avec salle de bain et wc. Un abri voitures, 3 places de stationnement, un chalet en bois et une cave en sous sol viennent compléter le confort de ce bien. La maison bénéficie d'une situation exceptionnelle, à la fois préservée du bruit, très lumineuse tout en restant très proche du centre (5mn à pied). Unique en son genre, superbe opportunité ! A visiter rapidement ! Informations légales 895 000 € honoraires inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 06/12/2025



Direct Immobilier - 22 Boulevard Albert 1er - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 01 20 - info@direct-immobilier.fr - www.direct-immobilier.fr

RCS Antibes B 819 022 229 - Code NAF 6810Z - SIRET 819 022 229 00010 - Document non contractuel