



DIRECT IMMOBILIER

T. 04 93 34 01 20 - www.direct-immobilier.fr

895 000 €

Achat villa

3 pièces

Surface : 115 m²

Surface terrain : 300 m²

Année construction : 1940

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Prestations :

Climatisation, plain-pied, Terrain arboré,

Double-vitrage, Interphone

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage



Villa 350 Antibes

maison ANTIBES SALIS - Salis! Rare à la vente ANTIBES/CAP D ANTIBES/ SALIS : à quelques pas du centre et de la mer à pied. Très belle maison individuelle de près de 120m² habitables avec un très joli jardin au calme et ensoleillée de 300m² environ, vue dégagée, exposée sud ouest. 2/3 chambres, 2 salle de bains, 2 wc. En annexe: Un grand garage. La maison bénéficie d'une situation exceptionnelle, à la fois préservée du bruit, très lumineuse tout en restant très proche du centre (10mins à pied). Unique en son genre, superbe opportunité ! A visiter rapidement !Informations légales georisques.gouv

Informations légales

895 000 € honoraires inclus

5,29% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (850 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Document non contractuel - 06/12/2025



Direct Immobilier - 22 Boulevard Albert 1er - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 01 20 - info@direct-immobilier.fr - www.direct-immobilier.fr

RCS Antibes B 819 022 229 - Code NAF 6810Z - SIRET 819 022 229 00010 - Document non contractuel