

875 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 170 m²

Année construction : 1950

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Climatisation, Environnement : Ville,

Transport : Bus commerces, Proximité :

Mer commerces commodites, Energie Eau :

BALLON ELECTRIQUE, Cheminee

3 chambres

2 salles de bains

1 toilette



Maison 365 Antibes

L'Agence Direct Immobilier est fière de vous présenter cette magnifique maison de 183m², avec charme et caractère. Idéalement située au cœur du Vieil Antibes dans la commune libre du Safranier, face aux plages de la Gravette et des Remparts. Divisible en deux biens indépendants, chacun avec leur entrée privative à ce jour reliés par un escalier, cette maison offre une grande flexibilité. Le premier bien, un beau deux pièces avec en rez-de-chaussée un salon avec cuisine équipée entièrement rénové à l'étage une chambre et une salle d'eau avec douche et wc. Le second bien est à ce jour relié au premier mais pourrait être accessible séparément car il dispose de sa propre entrée privative : il se compose d'un rez de chaussée avec rangement et cave, à l'étage: d'une chambre avec rangement, une salle de bains, un WC, montez les escaliers jusqu'au somptueux dernier étage où vous découvrirez un salon magnifique et spacieux, agrémenté d'une cheminée...

Document non contractuel - 06/12/2025

Informations légales

875 000 € honoraires inclus

6,06% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (825 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Direct Immobilier - 22 Boulevard Albert 1er - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 01 20 - info@direct-immobilier.fr - www.direct-immobilier.fr

RCS Antibes B 819 022 229 - Code NAF 6810Z - SIRET 819 022 229 00010 - Document non contractuel